

Projektbeschreibung

Halle am Wirt – Sanierung

Für eine uneingeschränkte Nutzbarkeit gemäß der vorgesehenen Zwecke (Sport, Kultur, Gemeinschaftsveranstaltungen, soziale Integration, gesellschaftlicher Zusammenhalt) mit einem verbesserten energetischen Standard und einer erhöhten Aufenthaltsqualität soll die Halle am Wirt in Diez generalsaniert werden.

In der Halle am Wirt ist die Dachhaut undicht, das Dach kann nicht erhalten bleiben. Zudem befindet sich die im Jahr 1925 errichtete Halle in einem baulich desolaten und energetisch schlechten Zustand. Bei Regen läuft Wasser in die Gebäudestruktur. Dieses muss händisch entfernt und getrocknet werden. Die Halle ist für Sportvereine und Schulen nicht mehr nutzbar. Generell findet sich in der Stadt Diez keine geeignete Halle zur Durchführung von größeren kulturellen und informativen Veranstaltungen. Durch die Sanierung der Halle soll die Nutzbarkeit für den Sport- und Kulturbereich gesichert werden.

Mit der Sanierung wird der energetische Bedarf des Gebäudes stark reduziert. Der verbleibende Energiebedarf soll möglichst vollständig mit erneuerbaren Energien gedeckt werden. So können die emittierten Treibhausgase drastisch reduziert und ein wichtiger Beitrag zum Klimaschutz geleistet werden.

Durch einen sommerlichen Wärmeschutz kann die Halle in Zukunft auch bei heißen Temperaturen eine angenehme Aufenthaltsatmosphäre bieten. Die derzeit weder mit dem Rollstuhl befahrbare noch barrierefreie Halle soll barrierefrei zugänglich sein und durch sein Zugangskonzept zur Inklusion von benachteiligten Gruppen beitragen.

Die Verwendung nachhaltiger Baumaterialien soll zu einem nachhaltigen Umgang mit wertvollen Ressourcen beitragen.

Die Nutzbarkeit für Sport, Kultur sowie weiterführenden Tätigkeiten (Veranstaltungen zur Informationsweitergabe, zum Austausch, zur (Erwachsenen-) Bildung, sowie öffentliche Feiern und Termine) fördert den Zusammenhalt in der Gesellschaft. Zudem rückt der Stadtteil Freiendiez verstärkt in den städtischen Fokus.

